

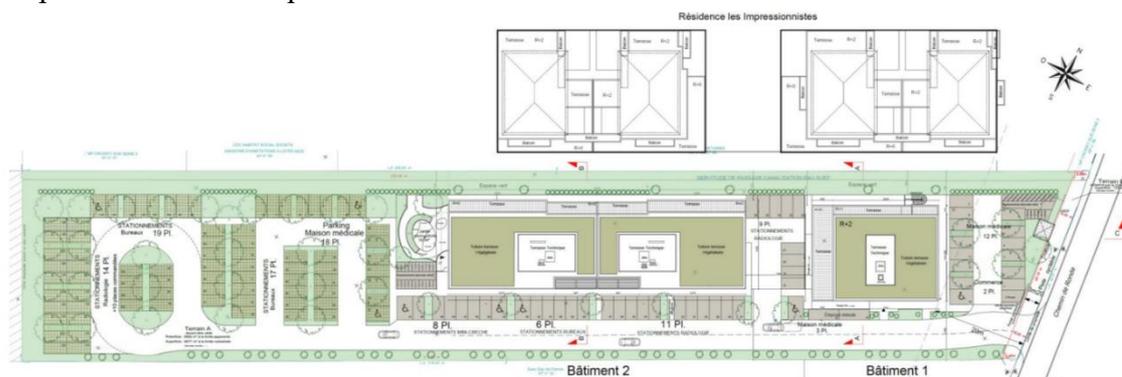
## 1/ Assemblée Générale AdCR 17 octobre 2023

- Une assemblée Générale réussie avec une salle comble et dynamique. Nous remercions chaleureusement tous les présents pour leur participation active !
- M. Cattier, Maire Adjoint à l'urbanisme de la ville de Croissy, nous a fait l'honneur de sa présence. Nous avons pu, avec lui, aborder les sujets suivants :

>>> Le projet Morcet sur la réserve foncière

La mairie est en cours d'instruction du permis de construire.

M. Cattier a répondu à toutes les questions de l'assemblée.



>>> Le devenir du site des laboratoires Servier

Deux projets sont en cours de réflexion, une réunion d'information publique aura lieu en janvier 2024.

>>> L'urbanisme : la ville compte actuellement 22.5% de logements sociaux, il reste **120 logements sociaux** à construire pour atteindre les 25 % exigés par la loi SRU.

>>> La sécurité, la circulation, le stationnement

>>> Les actions de la ville en faveur de l'environnement

Le programme de la ville "Le Croissy d'après" permet aux Croissillons de s'exprimer sur la protection de l'environnement et l'amélioration du cadre de vie.

La prochaine réunion aura lieu le mardi 7 novembre à 19h à la mairie de Croissy sur le thème « Bâtiments et urbanisme ». Toutes les informations ici : <https://www.croissy.com/votre-mairie/projets-du-mandat/le-croissy-dapres-en-quelques-phrases>



- Mme le Maire du Pecq, ayant un empêchement, nous a adressé un courrier que nous avons lu lors de la réunion. Ce courrier répond aux questions, que nous avons envoyées afin de préparer notre AG, concernant :
  - La suite des travaux rue du 11 novembre avec la réfection de la chaussée et les aménagements de sécurité
  - L'avancée des travaux route de Croissy
  - Les actions de la ville en faveur de l'environnement, les résultats du recyclage des déchets alimentaires, de l'installation des trottinettes et vélos en libre-service
  - La loi SRU, la préservation des quartiers pavillonnaires

**Nous pouvons transmettre le courrier de Mme le Maire à nos adhérents, sur demande.**

## 2/ Croissy – Réunion Servier 17 octobre

Nous étions présents, sur invitation de l'entreprise Sevier, à la réunion d'information du 17 oct, animée par le Directeur de la coordination des sites, le Directeur Immobilier International, M. FLAMAND, Interface entre les riverains, associations, collectivités et le Consultant opérationnel, Manager de transition.

- **L'objectif** de cette réunion était d'informer les riverains des travaux nécessités par le dépôt d'une cuve dans le cadre du déménagement de l'entreprise.
- **Le courrier** d'explication de Servier est consultable sur notre site Internet (rubrique actualités) et notre page Facebook.
- **Travaux prévus** : excavation de terres potentiellement polluées, environ 2500 tonnes dont environ 600 seront à décontaminer. Prestataires : GUINTOLI, 3CE.
- **Planning** : Démarrage : 06 novembre 2023 - Fin : fin décembre 2023  
Evacuation des terres avec circulation de camions : 3 semaines, du 13 nov. au 06 déc.
- **Limitation de nuisance** :
  - Les travaux débuteront à 8h et se termineront à 17h avec une pause entre 12h et 14h, uniquement en semaine
  - Circulation des camions : uniquement par le pont de Bougival. Les camions seront de 15T et le flux sera de 3 à 4 par jour avec un maximum de 8.
  - Vibration : un huissier va effectuer un constat de la voirie et des murs des habitations autour du site. SERVIER s'engage aussi à payer les frais d'huissier pour un constat de l'intérieur d'une propriété sur demande des riverains. L'email est le suivant : [cessationdactivite-croissy@servier.com](mailto:cessationdactivite-croissy@servier.com)
- Il est aussi prévu une balayeuse pour nettoyer la chaussée si nécessaire.
- Un « homme trafic » sera présent pour la bonne circulation des camions.

**L'implantation du chantier**



### 3/ Le Pecq - Conseil de quartier 10 octobre

Nous étions présents au conseil de quartier Mexique organisé le 10 octobre sur le thème du projet immobilier à l'angle de la rue de la Liberté et la rue PMC « Résidence Magnolia ».

- **Présence** du responsable du service urbanisme de la Mairie, du promoteur PVP et du maître d'œuvre du projet. De nombreux riverains sont venus avec beaucoup de remarques et de questions, notamment sur la sécurité, le trajet des camions et la protection des collégiens.
- **Projet** : Démolition d'un garage et de deux maisons sur un terrain de 928 m<sup>2</sup> de superficie. Réalisation d'un immeuble de 6 logements et de 9,88m de hauteur. Deux appartements de 3 pièces et quatre de 5 pièces. 11 places de parking.
- **Planning** : Début du chantier prévu vers le 15 novembre 2023, pour une durée de 18 mois. Les travaux se dérouleront en semaine du lundi au vendredi de 8h à 17h.
- **Camions** : Circulation entre 9h et 16h avec une limitation de vitesse à 20 km/h. En phase de démolition (une dizaine de jours) passage d'environ 4 camions/jour puis rotation de 2 camions/jours en phase de construction. Présence d'un « homme trafic ».

1. Présentation du projet



3. plan de circulation



### 4/ Le Vésinet / Le Pecq – Route de Croissy

Les travaux d'aménagement de la piste cyclable route de Croissy avancent selon le planning.

La phase qui concerne le Pecq, allant de la Place de la république jusqu'à la rue du 11 novembre devrait débuter le 6 novembre 2023 pour une durée de 2 mois.

Nous avons reçu un courrier de réponse du Département des Yvelines à notre demande concernant un enrobé de chaussée anti-chaaleur et anti-bruit, ainsi qu'une végétalisation du parcours.

Il semble que le niveau du trafic ne permette pas un enrobé plus clair (température abaissée) qui serait plus fragile. Mais l'enrobé neuf permettra un gain acoustique. Le département ne s'oppose pas à la plantation d'arbres mais renvoie sur les communes et l'Agglo, porteurs de l'embellissement urbain.

**Nous pouvons transmettre le courrier du Département à nos adhérents, sur demande.**



Avant travaux



Pendant travaux – oct. 2023



Vue projetée – résultat final



## 5/ Association à l'honneur

L'association *Forum et Projets* organise, samedi 18 novembre de 14h à 18h, salle Lesage à Montesson, un atelier « Repair café ».

Le Repair Café c'est l'idée de réparer ensemble des objets plutôt que de les jeter, grâce à l'aide de réparateurs bénévoles. Les visiteurs peuvent aussi recevoir des conseils et apprendre comment réparer eux-mêmes leurs objets.

<http://www.forumprojetsdd.org/>

*Forum et projets* fait partie du CADEB, de même que l'AdCR.

<https://www.cadeb.org/>

**REPAIR CAFE**  
MONTESSON

Ne jetez plus ! Donnez une seconde vie à vos objets avec nos bricoleurs bénévoles !

**Samedi 18 novembre de 14h à 18h**  
Salle Lesage  
1, rue Félicien Lesage 78360 MONTESSON  
Contact : [repair-cafe@forumprojetsdd.org](mailto:repair-cafe@forumprojetsdd.org)

Quels objets pouvez-vous apporter en réparation ?

- Petit électroménager
- Ordinateurs et smartphones
- Vélos
- Petits meubles et objets en bois
- Vêtements, textiles
- Bijoux fantaisie

3<sup>ème</sup> édition – Recherchons bénévoles

Organisé par **forum-projets**

Avec le soutien de **MONTESSON**, **LES CLOUETTES biozap**, **Saint Germain bouclesdeseine**

## 6/ Agenda

- Mardi 7 nov à 19h : réunion publique "Croissy d'après" sur le thème "Bâtiments et urbanisme", à la mairie de Croissy. *Ouvert à tous.*
- Jeudi 9 nov : invitation de la ville du Vésinet à la cérémonie de plantation d'un chêne à l'occasion du 53<sup>e</sup> anniversaire de la mort de Charles de Gaulle. *Bureau AdCR.*
- Jeudi 9 nov à 19h : réunion publique sur le projet « îlot Vaillant », à la mairie de Croissy. Toutes les informations sur notre site Internet et Facebook. *Ouvert à tous.*
- Samedi 18 nov de 14h à 18h, salle Lesage à Montesson, atelier « Repair café ». *Ouvert à tous.*
- Jeudi 23 nov de 9h à 12h, le SPI Vallée de Seine nous invite à une conférence autour de l'eau : « Protection de la ressource : comment prévenir les impacts et quelles actions mener localement ». *Nos adhérents peuvent participer, sur demande.*
- Mardi 28 nov de 9h30 à 12h, le SPI Vallée de Seine nous invite à une visite du site de production Seqens à Limay, spécialisé dans la fabrication de produits pharmaceutiques. *Nos adhérents peuvent participer, sur demande.*
- Mardi 28 nov à 19h : réunion publique "Croissy d'après" sur le thème "Santé environnementale", à la mairie de Croissy. *Ouvert à tous.*
- Jeudi 7 décembre, nous sommes invités par le SPI Vallée de Seine à participer à une journée de conférences et de débats sur le thème de la « Décarbonation de l'industrie ». *Nos adhérents peuvent participer, sur demande.*



## 7/ Appel à cotisation 2024

Nous avons besoin de la mobilisation de tous pour nous faire entendre et défendre avec efficacité nos demandes concernant la sécurité, la limitation de la densification urbaine, la préservation de l'environnement et de notre cadre de vie.

Notre trésorière se tient à votre disposition pour recevoir votre cotisation de 15 € pour votre adhésion 2024 à notre association, il s'agit de Mme Béatrice Millet, 25 rue du 11 Novembre, 78110 Le Vésinet.

Vous trouverez ci-joint un bulletin d'adhésion avec toutes les informations nécessaires.

-----

**Si vous souhaitez vous investir sur un sujet en lien avec les actions de notre association n'hésitez pas à nous contacter, vous êtes les bienvenus !**

- **L'Association du Chemin de Ronde**, fondée en 1998, est membre du CADEB depuis 2016, membre de FNE Yvelines depuis 2020.  
Siège social : 22 rue du 11 Novembre 78230 Le Pecq  
Mail : [associationducheminderonde@gmail.com](mailto:associationducheminderonde@gmail.com)  
Tél : 06.86.34.68.55.
- **Vous pouvez retrouver notre actualité et tous nos bulletins d'information** sur notre site Internet :  
<https://associationducheminderonde.com/>
- **Vous pouvez suivre notre actualité sur Facebook** :  
<https://www.facebook.com/Associationducheminderonde/>
- **Pour adhérer à notre association** (cotisation 2024) toutes les informations sur notre site, rubrique « Bulletin d'adhésion »  
[https://associationducheminderonde.com/engagement.php#bulletin\\_adhesion](https://associationducheminderonde.com/engagement.php#bulletin_adhesion)

### ➤ **Le Bureau AdCR**

Jacques GOYET	Président
Véronique VITAL	Vice-présidente Le Pecq
Françoise PIERREDON	Vice-présidente Le Vésinet
Olivier PIERREDON	Vice-président Croissy
Cyril BERSEILLE	Secrétaire Général
Béatrice MILLET	Trésorière

